

STEČAJNI UPRAVITELJ

MARKO FAK

Amruševa 8
HR-10000 ZAGREB

T: +385 1 2038 222

Zagreb, 05.01.2026.
Naš znak: 3008/St/169

Posl. br.: St-287/25

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Stečajni dužnik:

**BANČEK BETON d.o.o. u stečaju, Rakitje, Selišće 6, OIB:
57344324557**

IZVJEŠĆE

IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE: 20.01.2026.

I. UVODNE NAPOMENE

Rješenjem Naslovnog suda od dana 14.10.2025. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom BANČEK BETON d.o.o. u stečaju, Rakitje, Selišće 6, OIB: 57344324557.

II. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

TVRTKA:

BANČEK BETON d.o.o. u stečaju

SJEDIŠTE:

Rakitje, Selišće 6

ČLAN UPRAVE:

Danijel Vrčković, Rakitje, Selišće 6, OIB:
91200093061

Društvo je osnovano Izjavom o osnivanju od dana 11.01.2008. godine.

Temeljni kapital društva: 2.654,46 €

Osnovne djelatnosti stečajnog dužnika su javni prijevoz putnika i tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu, kupnja i prodaja robe, obavljanje trgovačkog

posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu, zastupanje inozemnih tvrtki i dr.

III. PREUZETE AKTIVNOSTI STEČAJNOG UPRAVITELJA OD TRENUTKA PREUZIMANJA DUŽNOSTI

Stečajni upravitelj preuzeo je dužnost odmah po imenovanju.

Stečajni upravitelj potpisao je izjavu, te mu je uručena potvrda o imenovanju.

Stečajni upravitelj pribavio je od Stanice za tehnički pregled vozila „Autocentar Agram“ uvjerenje o vlasništvu vozila iz kojeg proizlazi da je stečajni dužnik evidentiran kao vlasnik vozila.

Pribavljena je potvrda od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje iz koje je razvidno da stečajni dužnik nema prijavljenih osiguranika.

Stečajni upravitelj pribavio je Potvrdu od Porezne uprave, Područni ured Zagrebačka županija, Ispostava Samobor iz koje proizlazi da je stečajni dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka.

Nadležna Porezna uprava obavijestila je stečajnog upravitelja kako je stečajni dužnik dana 22.11.2024. kupio nekretninu označenu kao zkčbr. 4173, oznake zemljišta „KRUGLICA, ORANICA“, površine 2988 m², upisanu u zk. ul. 5298 k.o. Hrušćica, kod Općinskog suda u Sesvetama, ZK odjel Dugo Selo za iznos od 130.000,00 € te je stečajni upravitelj od nadležne Porezne uprave pribavio kupoprodajni ugovor.

Navedena nekretnina nije bila upisana u zemljišnim knjigama za korist stečajnog dužnika.

Dana 26.11.2025. stečajni upravitelj podnio je Općinskom sudu u Sesvetama, ZK odjel Dugo Selo prijedlog za uknjižbom prava vlasništva u zk. ul. 5298 k.o. Hrušćica za korist stečajnog dužnika te je dana 22.12.2025. uputio požurnicu budući da nadležni sud nije postupio po podnesenom prijedlogu.

Dana 23.12.2025. stečajni dužnik uknjižen je kao vlasnik na nekretnini upisanoj u zk. ul. 5298 k.o. Hrušćica.

Stečajni upravitelj obratio se bivšem direktoru stečajnog dužnika radi predaje poslovne dokumentacije stečajnog dužnika.

Pri Državnom zavodu za statistiku subjekt je razvrstan sa naznakom da je u stečaju.

Kod Financijske agencije izvršen je upis nastale promjene kod stečajnog dužnika u Registar stvarnih vlasnika.

Podnesen je zahtjev za promjenom adrese elektroničke pošte stečajnog dužnika u sudskom registru.

Stečajni upravitelj je podnio zahtjev za otvaranje transakcijskog računa stečajnog dužnika u Hrvatskoj poštanskoj banci d.d.

IV. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Stečajni upravitelj vlasnik je sljedećih nekretnina:

- nekretnine označene kao zkčbr. 1423/1, oznake zemljišta „ORANICA ŠUMEŠEC U KLADJU GORNJEM“, površine 262 čhv, upisane u zk. ul. 4021 k.o. Rakovica, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, ZK odjel Samobor;
- nekretnine označene kao zkčbr. 1423/2, oznake zemljišta „ORANICA ŠUMEŠEC U KLADJU GORNJEM“, površine 1142 čhv, upisane u zk. ul. 1808 k.o. Rakovica, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, ZK odjel Samobor;
- nekretnine označene kao zkčbr. 4173, oznake zemljišta „KRUGLICA, ORANICA“, površine 2988 m2, upisane u zk. ul. 5298 k.o. Hrušćica, kod Općinskog suda u Sesvetama, ZK odjel Dugo Selo.

V. POSLOVANJE DUŽNIKA I UZROCI PRESTANKA POSLOVANJA

Glavna poslovna djelatnost stečajnog dužnika bila je prijevoz betona auto-mješalicom.

Izostanka uplata po dospelju dužnikovih dužnika posljedično je uzrokovao dugotrajni blokadu stečajnog dužnika.

Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, podnijela je dana 05.02.2025. godine prijedlog za otvaranje stečajnog postupka.

U Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje stečajni dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 201.464,03 €.

Rješenjem pod gornjim poslovnim brojem od dana 14.10.2025. Naslovni sud je odlučio o otvaranju stečajnog postupaka nad stečajnim dužnikom.

VI. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG DUŽNIKA

Iznos predvidivih troškova stečajnog postupka iznosi idućih 6 mjeseci iznosi:

putni trošak Zg-Ka-Zg - 108,5 km	
trošak korištenja	
vlastitog automobila 0,50 €/km.....	54,25 €
cestarina.....	5,60 €
trošak po pristupu na ročište.....	59,85 €
za dva ročišta	
(ispitno i izvještajno ročište,	
završna dioba).....	119,70 €
Knjigovodstvo za 6 mjeseci.....	1.200,00 €
bankarski troškovi.....	200,00 €
troškovi arhiviranja	
poslovne dokumentacije.....	700,00 €
Ukupno.....	2.219,70 €

VII. ZAKLJUČCI I PRIJEDLOZI

Iz svega gore navedenog stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici na ročištu usvoje sljedeće zaključke:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.
2. Nema uvjeta za daljnji nastavak poslovanja stečajnog dužnika
3. Prihvaća se predračun troškova stečajnog upravitelja.
4. Ovlašćuje se stečajni upravitelj da angažira procjenitelja nekretnina.

STEČAJNI UPRAVITELJ